

Det innkalles til ekstraordinær generalforsamling i Åsbråten borettslag.

Tid og sted: Onsdag 27. januar 2016 kl 19.00 i Kulturkaféen, BUSH, forbi Spar-butikken.

SAKSLISTE

1 Konstituering

- 1.1 Valg av møteleder
- 1.2 Valg av sekretær
- 1.3 Valg av 2 andelseiere til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
- 1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter
- 1.5 Godkjenning av innkalling
- 1.6 Godkjenning av saksliste

2 Orientering om og spørsmål rundt sakskomplekset. Daglig leder i Multinett deltar på møtet som fagperson og svarer på spørsmål. Se vedlagte informasjon fra Multinett.

3 Generalforsamlingen bestemmer om borettslaget vil tegne avtale om kollektivt bredbånd, og om hvilken avtale vi vil ha.

4 Generalforsamlingen velger om vi skal ha 3 års avtale eller 5 års.

Litt info:

Vår avtale med Get utløper 1. april 2016. Styret har vedtatt å forlenge avtalen om TV-pakke og HDPVR, noe som gir hver husstand en reduksjon i kostnad pr. mnd. fra kr. 253 til kr. 219.

Tegner vi 5 års avtale, får vi kr. 10 pr. mnd. i rabatt for hele perioden. 3 års avtale gir ikke denne rabatten.

Borettslaget kan også tegne avtale om kollektivt bredbånd. Siden det er husstander som ikke bruker Get som internettleverandør (pr. 1/11-15 var det 17 stk.), vil styret at generalforsamlingen tar denne avgjørelsen.

I dag kjøper beboerne internettoppkobling hovedsakelig fra Get uten rabattene en kollektiv avtale kan gi. I tillegg til kr. 253 som betales med felleskostnadene, kjøper 110 husstander S 20 som i dag koster kr. 399. Totalkostnaden er da i dag kr. 652.

S 20 går snart ut og erstattes av S 30 til kr. 458. Totalpris for S 30 uten avtale blir kr. $219 + 458 = 677$.

Velger vi Kollektiv 5a, blir prisen for S 30 kr. $219 + 49 + 289 = 557$. (Besparelse på kr. 120.)

Velger vi Kollektiv 25, blir prisen for S 30 kr. $219 + 155 + 49 = 423$. (Besparelse på kr. 254.)

De med større bredbåndspakker vil spare mer. Er man fornøyd med 25/10, sparer man kr. 49 i tillegg.

Styrets forslag til vedtak:

Styret anbefaler generalforsamlingen å gå inn for avtale om kollektivt bredbånd og vi anbefaler Kollektiv 25.

Oslo, 22. januar 2016
Åsbråten borettslag

Styret

NAVNESEDDEL TIL E.O. GENERALFORSAMLING

I ÅSBRÅTEN BORETTSLAG 27/1-2016

(leveres ved inngangen til møtelokalet)

Vennligst bruk blokkbokstaver.

Andelseiers navn:

Leilighetsnummer:

På generalforsamlingen kan andelseier og ektefelle eller eventuell samboende møte. Det er imidlertid kun en stemme pr. andel. Leietaker har rett til å møte, men har ikke stemmerett.

Dersom du ikke kan møte på generalforsamlingen, kan du i henhold til lov om borettslag § 7-3 møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én andelseier. Ønsker du å benytte denne retten, må vedlagte fullmakt fylles ut og leveres ved inngangen til møtelokalet.

FULLMAKT

Vennligst bruk blokkbokstaver.

Jeg, _____, er andelseier i

leilighetsnummer _____ i Åsbråten borettslag og gir med dette

_____ fullmakt til å møte og stemme for meg på borettslagets ekstraordinære generalforsamling den 27. januar 2016.

Oslo, den ____ januar 2016.

Underskrift



Fornyelse av avtaler med GET Multinett aksjonærer

Alle borettslag der fast avtaleperiode med Multinett og GET utløper i 2015 eller primo 2016, tilbys nå å tiltre fornyet avtale fra og med 1. mars 2016. For borettslag med utløp senere i 2016 tilbys tiltredelse til ny avtale fra og med 1. april 2016.

Primært tilbud for alle kabel-TV kunder (HFC-nett) som ønsker å videreføre dagens avtale og beholder dekodere i kollektiv TV grunnpakke (3-årig avtale)¹:

Kr 219 (ca 30 kr billigere enn dagens avtale)

Ved bytte av dekodere til annet enn HDPVR og for fibernett (FTTH) tilbys følgende priser:

Mikro-Boks kr 209
GET Box II kr 286

Felles for alle med Multinett avtale:

- Multinett oppgraderer dagens kabel-TV nett (HFC) for alle borettslag slik at det i 2016 støtter Internett hastigheter opp til 500/50 Mbps for alle husstander samtidig. Kabel-TV nettet vil i 2017 kunne støtte Gbps hastigheter, og er således helt på linje med rene fibernett.
- Oppgradering av HFC-nettet vil også medføre større stabilitet og enklere drift.
- 5/1 Mbps bredbånd for alle uten pristillegg
- 5-års avtale gir kr 10 månedlig i rabatt på grunnpakke TV
- Ubegrenset lagringsplass i GET Sky for alle med individuelt bredbåndsabonnement
- Kr 30 i månedlig rabatt ved individuelt bytte av dekodere til GET Box II (dersom dette ikke er kollektiv dekodere)
- Gratis Internett i styrerom
- Mulighet for utbygging av WiFi-soner i borettslagets fellesområder

For alle OBOS tilknyttede borettslag finnes en egen avtale mellom GET og OBOS. De tilbud som gis der er reflektert på en bredere måte her.

¹ Priser er inkl mva månedlig pr husstand

multinett

Kollektivt bredbånd HFC²

Kollektiv basis 5, to alternativer til kr 49

Alle borettslag får 5 Mbps inkludert med TV-pakken, men dette gir ingen rett på rabatter. For å oppnå individuelle rabatter ved oppkjøp, må man inngå kollektiv bredbåndsavtale.

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 5a	5/5	Inkludert	-
S 30	30/15	289,-	458,-
M 75	75/20	369,-	558,-
L 150	150/20	449,-	638,-
XL 250	250/20	549,-	699,-
XXL 500	500/50	849,-	999,-

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 5b	5/5	Inkludert	-
S 30	30/15	Ikke tilgjengelig	458,-
M 75	75/20	319,-	558,-
L 150	150/20	389,-	638,-
XL 250	250/20	469,-	699,-
XL 500	500/50	849,-	999,-

Kollektiv 25, kr 155

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 25	25/10	Inkludert	-
S 30	30/15	49,-	438,-
M 75	75/20	119,-	558,-
L 150	150/20	219,-	638,-
XL 250	250/20	259,-	699,-
XXL 500	500/50	599,-	999,-

Kollektiv 50, kr 199

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 50	50/10	Inkludert	-
M 75	75/20	79,-	558,-
L 150	150/20	149,-	638,-
XL 250	250/20	199,-	699,-
XXL 500	500/50	599,-	999,-

² Priser er inkl mva månedlig pr husstand

multinett

Kollektivt bredbånd FTTH³

Kollektiv basis 5, to alternativer til kr 49

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 5a	5/5	Inkludert	-
S 30	30/30	289,-	419,-
M 75	75/75	369,-	519,-
L 150	150/150	449,-	599,-
XL 250	250/250	549,-	699,-
XXL 500	500/500	849,-	999,-

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 5b	5/5	Inkludert	-
S 30	30/30	Ikke tilgjengelig	419,-
M 75	75/75	319,-	519,-
L 150	150/150	389,-	599,-
XL 250	250/250	469,-	699,-
XL 500	500/500	849,-	999,-

Kollektiv 20, kr 155

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 25	25/25	Inkludert	-
S 30	30/30	49,-	419,-
M 75	75/75	119,-	519,-
L 150	150/150	219,-	599,-
XL 250	250/250	259,-	699,-
XXL 500	500/500	599,-	999,-

Kollektiv 50, kr 199

Abonnement	Hastighet Mbps	Pris pr mnd.	Veil. pris
Kollektiv 50	50/50	Inkludert	-
M 75	75/75	79,-	519,-
L 150	150/150	149,-	599,-
XL 250	250/250	199,-	699,-
XXL 500	500/500	599,-	999,-

³ Priser er inkl mva månedlig pr husstand



Signalleveranser fra flere tilbydere **Multinett aksjonærer**

Multinett kan levere signaler fra flere leverandører om det er ønskelig. Valgfrihet fordrer i stor grad at borettslaget går fra HFC-nett til FTTH-nett (fiber). Det kan likevel være mulig å få Canal Digital på dagens kabel-TV nett (HFC-nett), men tilbudet i innhold og pris vil skille seg svært lite fra dagens avtale med GET.

Multinett bygger fibernett (FTTH) for Nedre Ravnåsen og Nordre Åsgården, og tilbyr å bygge prisgunstige kvalitetsnett med svært høy fleksibilitet og kapasitet til alle borettslag som ønsker det. Endelig pris må fastsettes individuelt for hvert borettslag. Multinett kan også finansiere utbyggingen for de borettslag som ønsker det.

For signalleveranser på fibernett kan Multinett tilby å inngå avtaler med følgende leverandører:

- GET
- Canal Digital
- OpenNet

De to første leverer de samme standard TV og bredbåndspakker som ellers er kjent fra dagens kabel-TV nett.

Gjennom OpenNet kan Multinett tilby følgende:

- Valgfri type kollektiv grunnpakke, TV eller Internett
- TV-pakker starter med det enkle til om lag 150 kr/mnd inklusive dekoder for ca 10 kanaler, og kan vokse så mye man selv er villig til å betale for. Man kan velge mellom pakker fra flere leverandører med stor grad av individuell tilpasning:
 - RiksTV
 - Viasat (store film- og sportspakker)
 - Snap TV (tilbyr mange "smale" kanaler som kan velges individuelt)
- Kollektivt Internett som grunnpakke starter på om lag 270 kr/mnd for 50/50 Mbps inklusive modem
 - Man kan selv velge mellom ulike Internett leverandører til svært konkurransedyktige priser
 - Her velger man TV som individuelt tilbud

Alle sluttpriser må forhandles med preferert leverandør når borettslaget har gjort et overordnet valg av ønsket grunnpakke og innhold.

multinett

For ytterligere informasjon og valg av innhold, ta kontakt med Multinett:

Harald Grytten

Tel 92863600

firmapost@multinett.no